



Mainvilliers

ville-mainvilliers.fr

Délibération

N° 2026-06-09

Extrait des registres des délibérations
du Conseil Municipal

Date de convocation :

05/06/2026

Date d'affichage

de l'ordre du jour :

05/06/2026

Nombre de conseillers :

Exercice : 33

Présents : 26

Pouvoirs : 6

Votants : 30

République Française
Liberté — Egalité — Fraternité

DEPARTEMENT D'EURE ET LOIR

CANTON DE CHARTRES 3

VILLE DE MAINVILLIERS

Séance ordinaire du 11 juin 2026

Objet : Exercice 2025 - Approbation du compte financier unique 2025 du budget principal VILLE et affectation du résultat.

L'an deux mille vingt-six, le onze juin à 18h36, le Conseil Municipal, légalement convoqué le cinq juin deux mille vingt-six, s'est réuni sous la Présidence de :

Madame Michèle BONTHOUX, Maire, pour les délibérations **N°2026-06-03 à 08 et 2026-06-11 à 30**,
Monsieur Christophe DEFRANCE, 2ème Adjoint, pour les délibérations **2026-06-09 et 10**,

Étaient également présents :

S. MONTBAILLY, R. CANALE, L. FERNANDES, P. DEGRUELLE, J-P. RAFAT, J. GUILLEMET, F. MARIE (18h51),
M. MAHI, J. ROUSSEL, B. VINSOT, D. BRUCKERT, E. NTOMBANI, S. VENNEL, S. KASMI, L. MOLLIEUX, C. MALLOL,
P. BILLARD, S. MONNETTE, T. JORGE, A. SOISSONS, Y. SAIDI, H. COSSERON, V. VANCUTSEM, R. BORDET,
F. BASTIEN.

Absents représentés :

R-F. CHARON, représenté par S. MONTBAILLY,
S. VICENTE, représentée par R. CANALE,
G. BOUSTEAU, représenté par J-P. RAFAT,
A. BUREAU, représentée par P. DEGRUELLE,
I. MONDOT, représentée par C. DEFRANCE,
F. MARIE, représenté par J. GUILLEMET (pour les délibérations N°2026-03 à 05),
C. SENE, représenté par B. VINSOT.

Elus n'ayant pas pris part au vote :

M. BONTHOUX (pour les délibération N°2026-06-09 et 10),

R. CANALE (pour la délibération N°2026-06-13),

L. FERNANDES (pour la délibération N°2026-06-13),

P. DEGRUELLE (pour la délibération N°2026-06-13),

A. BUREAU (pour la délibération N°2026-06-13 par pouvoir inopérant),

S. VICENTE (pour la délibération N°2026-06-13 par pouvoir inopérant),

S. KASMI (pour les délibération N°2026-06-13 et 24).

Secrétaire de séance :

Monsieur Valentin VANCUTSEM a été désigné secrétaire de séance.

Délibération

N° 2026-06-09

**Extrait des registres des délibérations
du Conseil Municipal**

Date de convocation :
05/06/2025

**Date d'affichage
de l'ordre du jour :**
05/06/2025

Séance ordinaire du 11 juin 2026

Nombre de conseillers :
33

Objet : Exercice 2025 - Approbation du compte financier unique 2025 du budget principal VILLE et affectation du résultat.

Exposé de Madame Sandrine MONTBAILLY, Adjointe chargée des Finances, Prospectives, Marchés publics et Nouvelles Technologies :

Vu les articles L. 1612-12, L. 1612-13, L. 1612-14, L. 2121-14 et L. 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération N° 2025-04-04 de la séance du conseil municipal du 01 avril 2025 portant adoption du budget primitif du budget principal VILLE,

Vu le rapport de présentation joint à la convocation du 05 juin 2026 de ladite séance,

Vu le compte financier unique 2025 du budget principal VILLE,

Considérant que conformément à l'article 205 de la loi de finances pour 2024, les collectivités territoriales, leurs groupements et leurs établissements publics, adoptent au plus tard au titre de l'exercice 2026, un compte financier unique, qui se substitue au compte administratif ainsi qu'au compte de gestion, par dérogation aux dispositions régissant ces documents,

Considérant que le compte financier unique est un document commun définitif comprenant à la fois les données de l'ordonnateur et celles du comptable, notamment l'exécution budgétaire, les restes à réaliser, le bilan et le compte de résultat,

Considérant que le compte financier unique est une procédure entièrement dématérialisée permettant la mise en place de contrôles de cohérence automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable,

Considérant que la commune de Mainvilliers a choisi d'adopter le compte financier unique pour le budget principal de la ville à compter de l'exercice 2025,

Considérant que l'adoption du compte financier unique est un vote sur la gestion du Maire, ce qui explique que celui-ci, s'il peut participer au débat, doit se retirer au moment du vote,

Considérant l'élection au préalable d'un président de séance, en la personne de Monsieur Christophe DEFRANCE,

Le Conseil Municipal,
après en avoir délibéré,
à l'**UNANIMITÉ** des suffrages exprimés et 2 abstentions,

APPROUVE le compte financier unique de l'exercice 2025 du budget principal VILLE conformément à l'état I B1 du CFU 2025 présenté comme suit :

VILLE DE MAINVILLIERS - BUDGET VILLE (22900) - CFU - 2025

I - INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER - VUE D'ENSEMBLE	B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	13 676 566,88	15 969 615,00	29 646 181,88
	Recettes réalisées (1)	B	12 285 384,51	18 389 946,00	30 675 330,51
	Restes à réaliser	C	696 061,26	0,00	696 061,26
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	15 612 425,66	16 069 615,00	31 682 040,66
	Dépenses réalisées (1)	E	5 800 848,85	15 347 014,76	21 147 863,61
	Restes à réaliser	F	9 695 767,06	0,00	9 695 767,06
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B - E	6 484 535,66	3 042 931,24	9 527 466,90
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	1 935 858,78	100 000,00	2 035 858,78
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	8 420 394,44	3 142 931,24	11 563 325,68
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	-8 999 705,80	0,00	-8 999 705,80
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-579 311,36	3 142 931,24	2 563 619,88

ARRETE les résultats définitifs résumés comme suit :

SECTION DE FONCTIONNEMENT :

RECETTES DE FONCTIONNEMENT 2025	18 389 946,00 €
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT 2025	15 347 014,76 €
RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2025 (excédent)	3 042 931,24 €
EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	100 000,00 €
RESULTAT DE FONCTIONNEMENT CUMULE 2025 (excédent)	3 142 931,24 €

SECTION D'INVESTISSEMENT :

RECETTES D'INVESTISSEMENT 2025	12 285 384,51 €
DEPENSES D'INVESTISSEMENT 2025	5 800 848,85 €
RESULTAT D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE 2025 (excédent)	6 484 535,66 €
EXCEDENT D'INVESTISSEMENT REPORTE	1 935 858,78 €
RESULTAT D'INVESTISSEMENT CUMULE 2025 (excédent)	8 420 394,44 €

RESTES A REALISER :

RECETTES D'INVESTISSEMENT 2025	696 061,26 €
DEPENSES D'INVESTISSEMENT 2025	9 695 767,06 €
SOLDE DES RESTES A REALISER 2025 (déficit)	-8 999 705,80 €

Il en résulte un déficit d'investissement de -579 311,36 € (8 420 394,44 € - 8 999 705,80 €).

AFFECTE les résultats 2025 au Budget Supplémentaire 2026 de la manière suivante :

En section de fonctionnement :

Article 002 : Résultat de fonctionnement reporté (en recettes) : 110 000,00 €

En section d'investissement :

Article 001 : Résultat d'investissement reporté (en recettes) : 8 420 394,44 €

Article 1068 : Excédents de fonctionnement capitalisés (en recettes) : 3 032 931,24 €

Pour copie certifiée conforme,

Le **11 JUIN 2026**

Jérôme ROBERT,
Par Délégation du Maire,
Le Directeur Général Adjoint à la Vie Locale



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

028-212802292-20260611-2026-06-09-DE

Accusé certifié exécutoire

- CERTIFIÉ EXECUTOIRE -

Réception par le préfet : 16/06/2026

Par délégation, le responsable du secrétariat général,
Luc BRUNET



. De la publication sur le site internet de la ville :
<http://www.ville-mainvilliers.fr> le :

16 JUIN 2026

. De la notification le :

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Le Tribunal Administratif peut être saisi par le biais de l'application informatique « Télérecours Citoyens », accessible sur le site Internet <http://www.telerecours.fr>, dans les formes et délais prévues à l'article L.2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales.

RAPPORT DE PRESENTATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 et du BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026

Conseil Municipal du 11 juin 2026

1. PRESENTATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE DU BUDGET PRINCIPAL 2025

1. 1 Les documents budgétaires de résultats:

Le principe de la séparation de l'ordonnateur (madame le Maire) et du comptable public (madame la responsable du Service de Gestion Comptable de Chartres) imposait l'établissement de deux documents budgétaires jusqu'à l'exercice budgétaire 2025 :

- ➔ Le **compte administratif** dressé par la ville (il retrace l'ensemble des recettes et des dépenses et constate les résultats *(excédents ou déficits)* qui seront reportés sur l'exercice suivant (au Budget Supplémentaire pour notre commune).
- ➔ Le **compte de gestion** établi par le Service de Gestion Comptable de Chartres.

En fin d'exercice, ordonnateur et comptable public s'assurent de la concordance des résultats obtenus, en sections de fonctionnement et d'investissement et ce, pour l'intégralité des recettes et des dépenses.

A compter de l'exercice 2026, l'approbation des comptes des collectivités territoriales est constituée par le vote :

- ➔ Du **compte financier unique (CFU)** qui vise plusieurs objectifs :
 - Favoriser la transparence et la lisibilité de l'information financière,
 - Améliorer la qualité des comptes,
 - Simplifier les processus administratifs entre l'ordonnateur et le comptable, sans remettre en cause leurs prérogatives respectives.

1. 2 Présentation synthétique du compte financier unique 2025:

FONCTIONNEMENT	Résultats ex.antérieur	Réalisé		Total
DEPENSES		15 347 014,76		15 347 014,76
RECETTES	100 000,00	18 389 946,00		18 489 946,00
RESULTATS	100 000,00	3 042 931,24	0,00	3 142 931,24

Excédent de fonctionnement

3 142 931,24

INVESTISSEMENT	Résultats ex.antérieur	Réalisé	Restes à réaliser	Total
DEPENSES		5 800 848,85	9 695 767,06	15 496 615,91
RECETTES	1 935 858,78	12 285 384,51	696 061,26	14 917 304,55
RESULTATS	1 935 858,78	6 484 535,66	-8 999 705,80	-579 311,36

Excédent d'Investissement

8 420 394,44

B I L A N				
TOTAL +	2 035 858,78	9 527 466,90		2 563 619,88
TOTAL -			-8 999 705,80	

RESULTATS DEFINITIFS 2025		11 563 325,68	-8 999 705,80	2 563 619,88
---------------------------	--	----------------------	----------------------	---------------------

1. 3 Présentation Générale du compte financier unique 2025 – Etat IB1 du CFU :

VILLE DE MAINVILLIERS - BUDGET VILLE (22900) - CFU - 2025

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE	B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	13 676 566,88	15 969 615,00	29 646 181,88
	Recettes réalisées (1)	B	12 285 384,51	18 389 946,00	30 675 330,51
	Restes à réaliser	C	696 061,26	0,00	696 061,26
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	15 612 425,66	16 069 615,00	31 682 040,66
	Dépenses réalisées (1)	E	5 800 848,85	15 347 014,76	21 147 863,61
	Restes à réaliser	F	9 695 767,06	0,00	9 695 767,06
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	6 484 535,66	3 042 931,24	9 527 466,90
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	1 935 858,78	100 000,00	2 035 858,78
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	8 420 394,44	3 142 931,24	11 563 325,68
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	-8 999 705,80	0,00	-8 999 705,80
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-579 311,36	3 142 931,24	2 563 619,88

A. CFU 2025 – SECTION DE FONCTIONNEMENT



PRESENTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT

A. 1 Présentation du résultat de fonctionnement par chapitres (en €):

RECETTES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
PRODUITS DES SERVICES	686 426	670 300	770 759
IMPOTS ET TAXES	8 614 560	9 405 814	9 935 032
DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	5 774 067	5 562 001	6 225 664
AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	463 422	195 500	238 380
ATTENUATIONS DE CHARGES	79 143	100 000	143 035
PRODUITS EXCEPTIONNELS	9 835	0	1 039 983
OPERATIONS D'ORDRE	55 615	36 000	37 093
TOTAL RECETTES	15 683 068	15 969 615	18 389 946

TOTAL RECETTES	15 683 068	15 969 615	18 389 946
----------------	------------	------------	------------

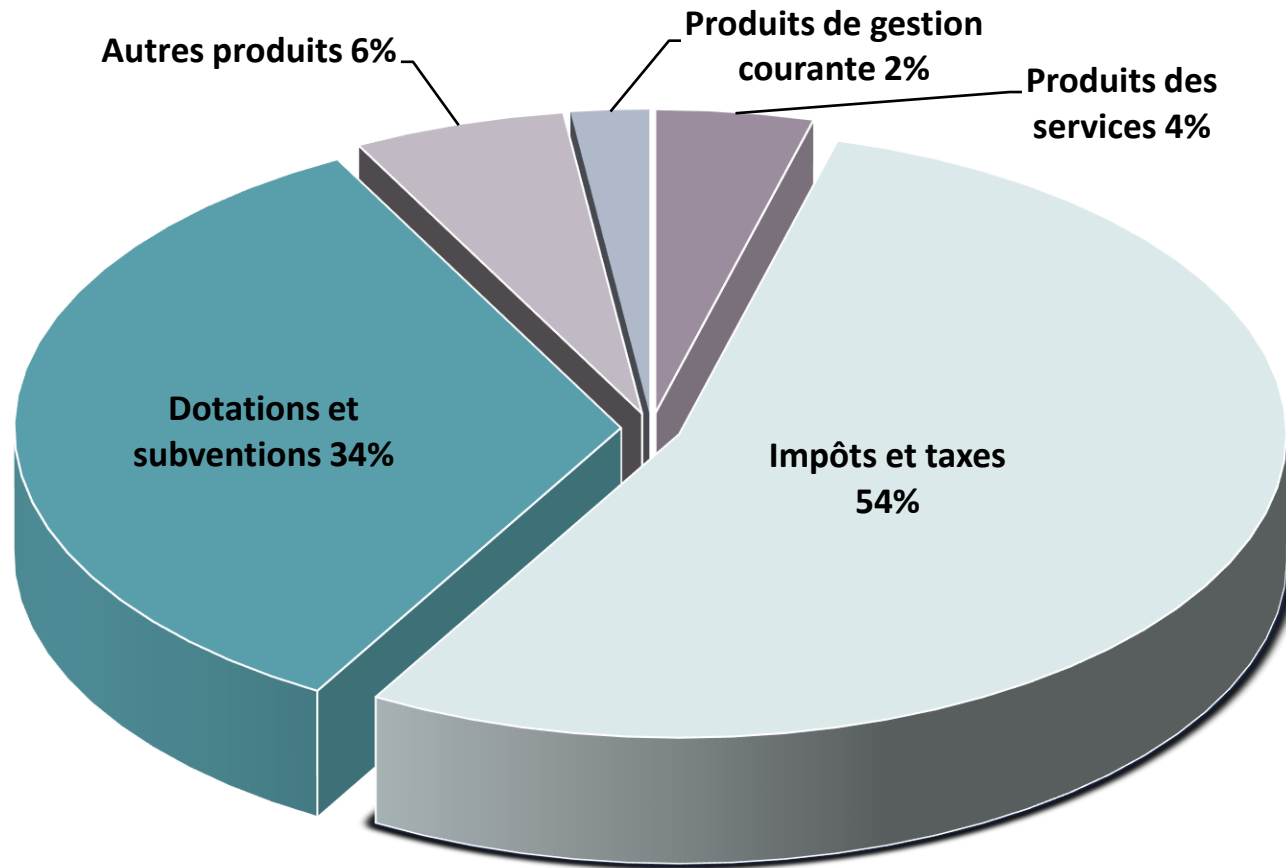
DEPENSES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
CHARGES A CARACTERE GENERAL	2 985 720	3 334 014	3 276 252
CHARGES DE PERSONNEL	8 392 575	8 849 170	8 804 666
ATTENUATIONS DE PRODUITS			
AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	1 164 003	1 695 111	1 135 228
CHARGES FINANCIERES	46 903	65 000	55 655
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 366	10 000	6 157
TOTAL DEPENSES REELLES	12 590 567	13 953 295	13 277 957

OPERATIONS D'ORDRE	1 202 782	1 281 000	2 069 057
VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT		835 320	0

TOTAL DEPENSES	13 793 349	16 069 615	15 347 015
----------------	------------	------------	------------

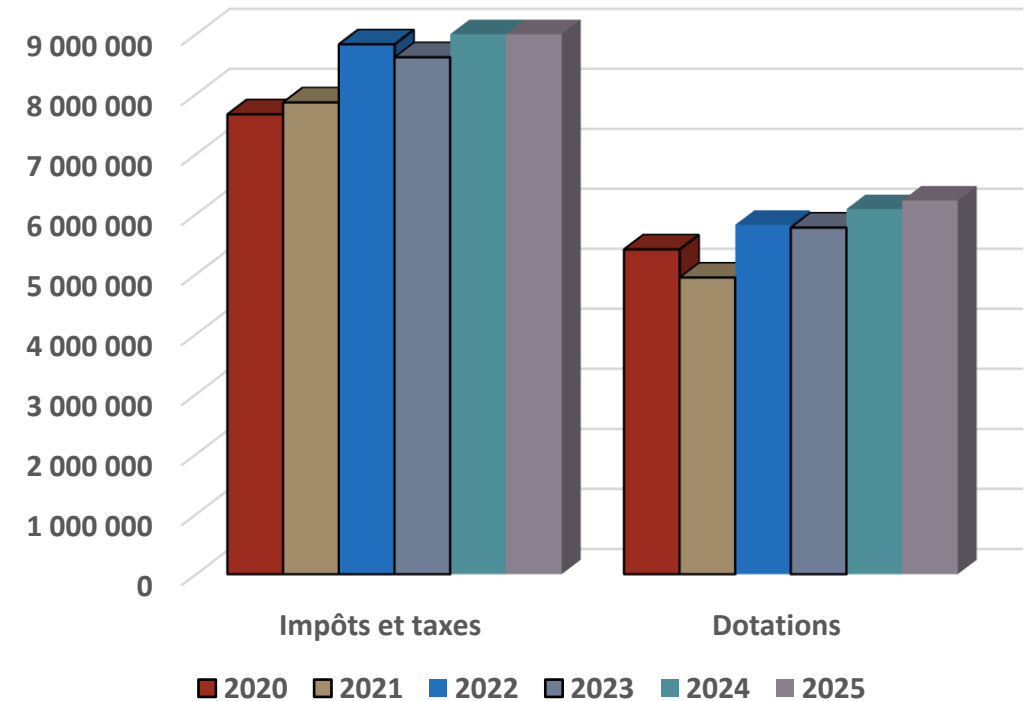
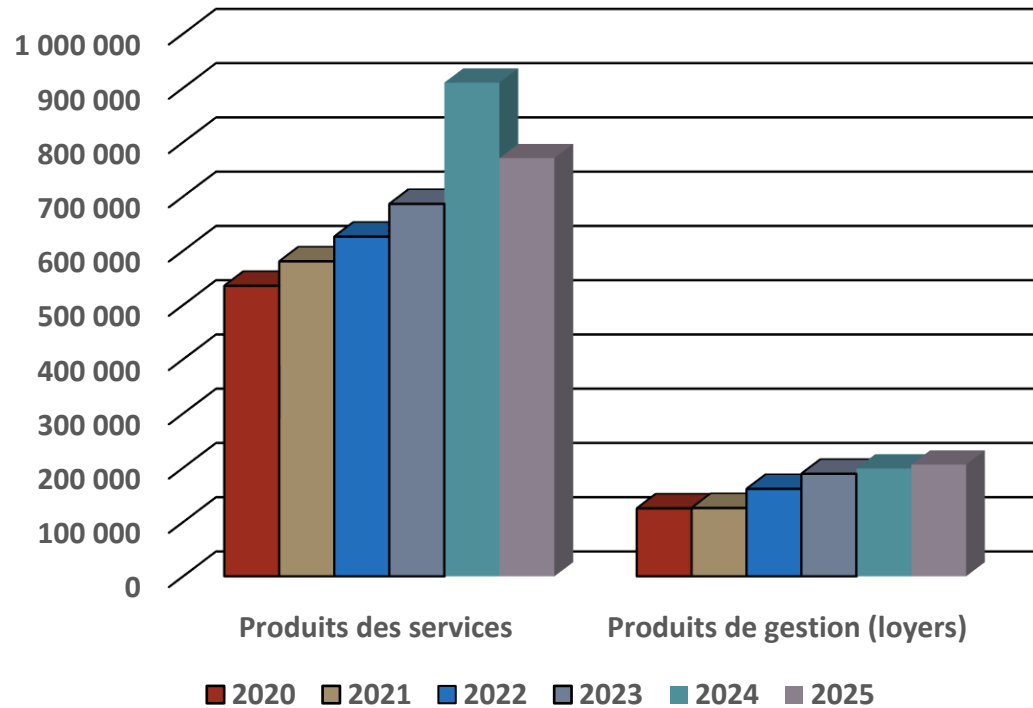
Excédent de fonctionnement brut 2025	3 042 931
Résultat de fonctionnement reporté de 2024	100 000
Excédent de fonctionnement net 2025	3 142 931

A. 2 Répartition des recettes réelles de fonctionnement



Recettes réelles de fonctionnement 2025	BP 2025	Total des crédits votés	Réalizations	Taux d'exécution
	15 797 745 €	15 933 615 €	18 352 853 €	115,18%

A. 3 Evolution pluri-annuelle des principales recettes de fonctionnement (en €) :



A. 4 Détail des produits des services (chapitre 70)

PRODUITS DES SERVICES	CA 2024	CFU 2025	OBSERVATIONS
Redevances des services périscolaires	425 K€	457 K€	Restauration scolaire, accueil périscolaire, études..
Redevances des services à caractère social	141 K€	111 K€	Multi-accueil, crèche familiale..
Redevance d'occupation du domaine public	95 K€	17 K€	RODP pour occupation du domaine pour les chantiers, bennes etc.
Concessions cimetières et redevances funéraires	139 K€	99 K€	Dont DSP crématorium (60 K€) et concessions (39 K€).
Autres redevances	54 K€	64 K€	Utilisation équipements sportifs, spectacles, indemnités occup. parcelles.
Autres produits	55 K€	23 K€	Dont recettes liées à l'entretien des voiries ZA du Vallier et Pôle Ouest.
TOTAL GENERAL	909 K€	771 K€	

A. 5 Détail des impôts et taxes (chapitre 73)

IMPOTS ET TAXES	CA 2024	CFU 2025	OBSERVATIONS
Impôts directs locaux	7 514 K€	7 593 K€	Revalorisation nominale des bases.
Dotation de Solidarité Communautaire	1 094 K€	1 077 K€	Versée par Chartres Métropole, comprend une DSC classique et une versée au titre du contrat de ville.
Droits de mutation	274 K€	343 K€	Liés aux mutations immobilières.
Attribution de Compensation	283 K€	283 K€	Maintien de l'A.C.
Taxe sur la consommation finale d'électricité	210 K€	203 K€	Taxe dont la gestion est à présent nationalisée.
Fonds de péréquation des ressources communales et interco.	0 K€	152 K€	Reversé par Chartres Métropole à l'ensemble des communes membres.
Taxe sur les déchets stockés	140 K€	140 K€	Reversement sur les déchets réceptionnés, dépend du tonnage.
Taxe locale sur la publicité extérieure et panneaux publicitaires	58 K€	101 K€	Contrôle de gestion sur 2025.
Droits de place	46 K€	41 K€	
TOTAL GENERAL	9 619 K€	9 933 K€	

A. 6 Détail des dotations, subventions et participations (chapitre 74)

DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	CA 2024	CFU 2025	OBSERVATIONS
Dotation Globale de Fonctionnement	3 984 K€	4 035 K€	Se compose de la dotation forfaitaire, de la dotation de solidarité urbaine ainsi que de la dotation nationale de péréquation.
Dotation C.A.F (Multi-accueil, ALSH, crèche familiale, RPE, espace parent.)	983 K€	1 063K€	
Remboursement par Chartres Métropole lié au transport scolaire	86 K€	87 K€	
Dotations de compensations Etat, (au titre de la CET et des exonérations de taxes (FCTVA, Département...) et subventions	1 029 K€	1 040 K€	
TOTAL GENERAL	6 082K€	6 225 K€	

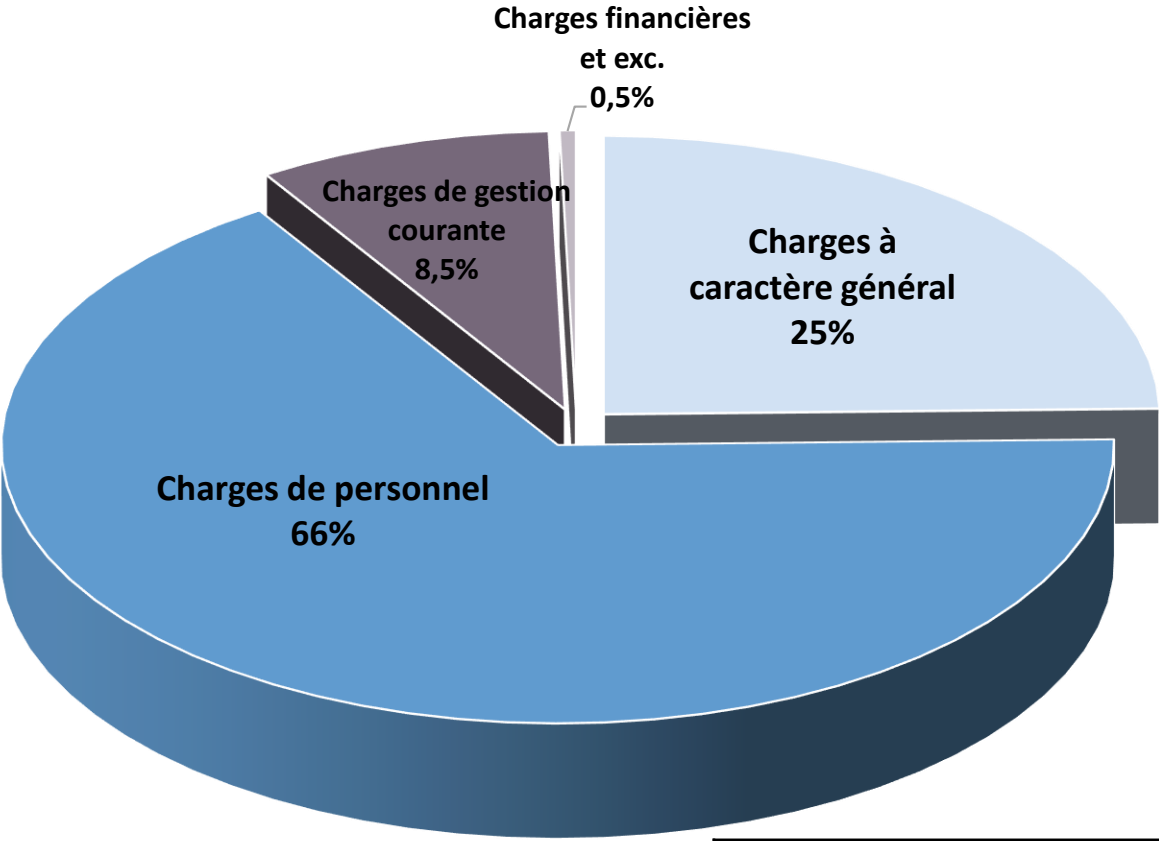
A. 7 Détail des produits de gestion (chapitre 75)

PRODUITS DE GESTION	CA 2024	CFU 2025	OBSERVATIONS
Revenus des immeubles	198 K€	206 K€	Perception des loyers
Autres produits	77 K€	32 K€	Remboursement des sinistres, reversement des déchets ferreux suite aux crémations, titres émis pour livres non rendus etc.
TOTAL GENERAL	275 K€	238 K€	

A. 8 Détail des remboursements de charges de personnel (chapitre 013)

REMBOURSEMENT CHARGES DE PERSONNEL	CA 2024	CFU 2025	OBSERVATIONS
Atténuations de charges	97 K€	143 K€	Remboursement de charges de personnel.
TOTAL GENERAL	97 K€	143 K€	

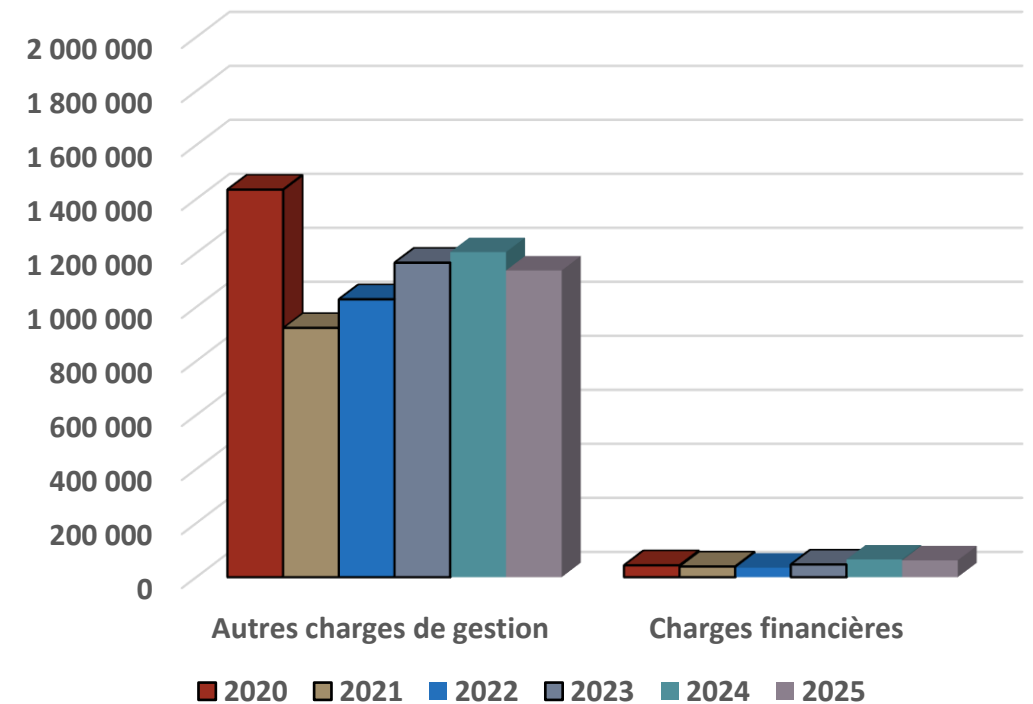
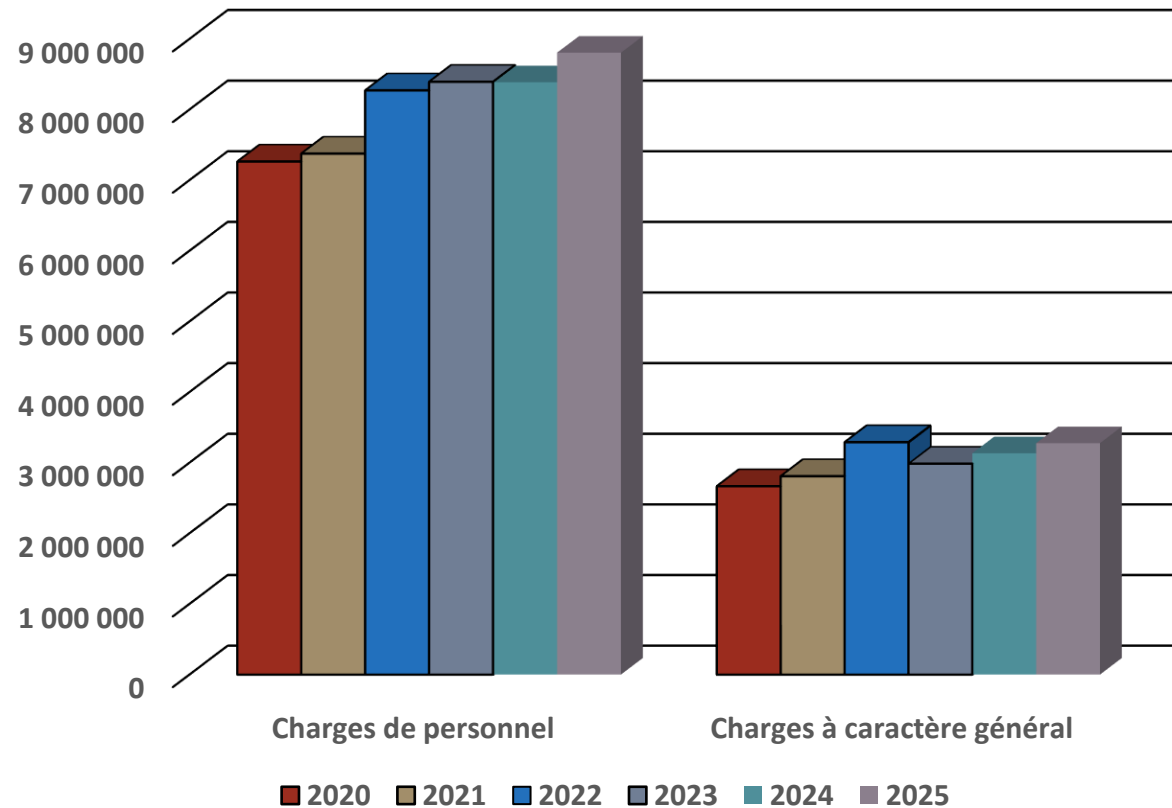
A. 9 Répartition des dépenses réelles de fonctionnement



Dépenses réelles de fonctionnement 2025	BP 2025	Total des crédits votés	Réalizations	Taux d'exécution
	13 718 425 €	13 954 295 €	13 278 436 €	95,1%

DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT

A. 10 Evolution pluri-annuelle des principales dépenses de fonctionnement (en €) :



A. 11 Charges à caractère général – Détail des principales dépenses

PRINCIPALES DEPENSES	CA 2024	CFU 2025
<u>DONT :</u>	3 133 K€	3 276 K€
FLUIDES (énergie - eau - chauffage – téléphonie – carburants et combustibles)	626 K€	695 K€
FOURNITURES (d'alimentation, d'entretien, de petits équipements, de voirie, non stockées, scolaires, administratives, vêtements etc)	314 K€	317 K€
REDEVANCE POUR SERVICE RENDUS (gestion du CSE, convention fourrière, voisins vigilants)	357 K€	367 K€
CONTRATS DE MAINTENANCE (maintenance ascenseurs, extincteurs, postes de relevage, réseaux etc)	279 K€	255 K€
ACHATS DE PRESTATIONS DE SERVICE (achats repas pour la restauration scolaire)	288 K€	282 K€
ASSURANCES (dommages ouvrages, flotte automobile, responsabilité civile)	43 K€	198 K€
LOCATIONS, CHARGES LOCATIVES (location des photocopieurs, loyers maison médicale)	154 K€	106 K€
ENTRETIEN DES TERRAINS ET DES BATIMENTS (et du matériel, et du matériel roulant)	184 K€	160 K€
TRANSPORTS COLLECTIFS (transports scolaires)	111 K€	117 K€
CONTRATS DE PRESTATIONS DE SERVICES (propreté urbaine, entretien des espaces verts, gestion des encombrants)	174 K€	164 K€
ENTRETIEN DES VOIRIES (et des réseaux)	69 K€	70 K€

ANALYSE DES PRINCIPALES DEPENSES

A. 12 Détail des charges de personnel

PRINCIPALES DEPENSES	CA 2024	CFU 2025
TOTAL	8 386 K€	8 804 K€
Rémunérations titulaires (<i>traitement de base, Nouvelle bonification indiciaire, Supplément familial de traitement</i>)	4 503 K€	4 442 K€
Rémunérations non titulaires	1 152 K€	1 380 K€
Cotisations aux caisses de retraite	1 240 K€	1 346 K€
Cotisations à l'U.R.S.S.A.F.	870 K€	937 K€
Cotisations pour l'assurance du personnel	205 K€	218 K€
Cotisations au CNFPT, au centre de gestion et à la médecine du travail	122 K€	125 K€
Autres cotisations (<i>organismes sociaux, contribution au fonds national d'aide au logement, versement mobilité, ASSEDIC, apprentis...</i>)	294 K€	356 K€

ANALYSE DES PRINCIPALES DEPENSES

A. 13 Détail des autres charges de gestion courante

DETAIL DU CHAPITRE 65	CA 2024	CFU 2025
Subventions aux associations	290 K€	301 K€
Subvention au CCAS	416 K€	344 K€
Subvention au FOYER	209 K€	207 K€
Indemnités, cotisations et formation des élus	202 K€	203 K€
Prévention spécialisée	31 K€	36 K€
Diverses charges (<i>aides, secours, licences numériques, cotisations</i>)	51 K€	41 K€
Créances éteintes et admises en non-valeur	1 K€	3 K€
TOTAL GENERAL	1 200 K€	1 135 K€

B. CFU 2025 – SECTION D'INVESTISSEMENT

B. 1 Présentation du résultat d'investissement par chapitres (en €) :

RECETTES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
RECETTES FINANCIERES	2 521 696	3 620 384	3 998 310
SUBVENTIONS	1 371 174	1 864 980	1 208 644
EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES		5 015 882	5 000 000
CESSIONS DE TERRAINS ET AUTRES PRODUITS		1 030 000	
OPERATIONS D'ORDRE ET PATRIMONIALES	1 087 421	2 145 320	2 078 430
TOTAL RECETTES	4 980 291	13 676 566	12 285 384

DEPENSES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	169 730	724 063	75 798
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 036 787	3 870 784	1 901 139
IMMOBILISATIONS EN COURS	1 668 540	10 760 328	3 589 677
REMBOURSEMENT DU CAPITAL DES EMPRUNTS	186 353	191 251	187 289
OPERATIONS D'ORDRE	51 129	66 000	46 945
TOTAL DEPENSES	4 112 539	15 612 426	5 800 849

Excédent d'investissement brut 2025	6 484 535
Excédent reporté 2024	1 935 859
Solde des restes à réaliser 2025	-8 999 706
Déficit d'investissement net 2025	-579 312

B. 2 Détail des recettes réelles d’investissement

	CFU 2025
RECETTES FINANCIERES :	3 997 K€
Excédents de fonctionnement capitalisés <i>(couverture du déficit 2024 de la section d'investissement)</i>	3 160 K€
Fonds de Compensation de la TVA <i>(F.C.T.V.A.)</i>	589 K€
Taxe d'aménagement	248 K€
SUBVENTIONS :	1 209 K€
Dont ETAT et organismes assimilés <i>(subventions versées par l'ANRU pour la construction du nouveau groupe scolaire, solde de subvention pour la création de l'espace street work out sur le site sportif Pierre de Coubertin et de l'espace sportif et de loisirs Bilterie sur le site sportif Bernard Maroquin)</i>	866 K€
Dont DEPARTEMENT <i>(acompte pour la construction du groupe scolaire)</i>	150 K€
Dont reversement amendes de police	193 K€
EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES :	5 000 K€
	5 000 K€
TOTAL GENERAL DES RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	10 206 K€

B. 3 Détail des dépenses réelles d'investissement

Principales dépenses	CFU 2025
I) IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :	76 K€
ETUDES : études portant sur le projet de mutation urbanistique des quartiers Tallemont et du centre ville de Mainvilliers, révision du P.L.U., étude topographique pour le gymnase Maroquin, mission d'assistance sur la rénovation de l'éclairage sportif.	74 K€
LOGICIELS : dématérialisation des bulletins de paie.	2 K€

B. 3 Détail des dépenses réelles d'investissement

Principales dépenses	CFU 2025
II) IMMOBILISATIONS CORPORELLES :	1 901 K€
TRAVAUX DE VOIRIE ET DE SIGNALISATION, RESEAUX : rénovation des bordures et des caniveaux avenue Gambetta, création d'un passage piéton rue Philarete Chasles, aménagement de l'allée de la poste.	179 K€
TRAVAUX SUR LES BATIMENTS : désamiantage des sols de l'école maternelle et primaire Jean Zay, installation de menuiseries isolantes et travaux de réfection de couverture du pole petite enfance, désamiantage et démolition de la bâtisse rue Paul Bert, désamiantage et démolition de la maison de quartier, installation d'un puisard à l'école maternelle Jean Zay, désamiantage et rénovation de la couverture du gymnase Maroquin, rénovation de la chaufferie du gymnase Coubertin, création d'une rampe PMR pour les vestiaires sous tribunes du stade Maroquin, travaux d'installation d'alarme intrusion au Centre Technique Municipal, mises aux normes électriques de divers bâtiments communaux...	1 080 K€
INSTALLATIONS GENERALES, AGENCEMENTS ET AMENAGEMENTS DIVERS : Travaux de réaménagement des sanitaires de l'école Coubertin, travaux de reconversion d'un appartement en maison médicale, mise en place d'un élévateur pour les locaux situés au-dessus de la poste.	355 K€
MATERIELS DE BUREAU ET INFORMATIQUES, MATERIELS DE TRANSPORTS, MOBILIER SCOLAIRE, AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES : réaménagement du plateau sportif Pierre De Coubertin et aménagement d'une aire d'apprentissage à la pratique du vélo, création d'une aire de jeux pour enfants dans le cadre des projets participatifs à la Bilterie, achats d'équipements sportifs (buts de hand, abris de touche) autolaveuses, cinémomètre pour la police municipale, changement de serveur informatique, mise en place d'un pont radio à l'épicerie solidaire, mobilier (tables, bancs) pour la salle des fêtes, le Multi-Accueil, la bibliothèque, achat d'un véhicule électrique pour le foyer...	248 K€
TERRAINS : acquisition d'une parcelle de terrain rue Paul Bert.	39 K€

B. 3 Détail des dépenses réelles d'investissement

Principales dépenses	CFU 2025
III) IMMOBILISATIONS EN-COURS :	3 590 K€
CONSTRUCTIONS : construction du groupe scolaire.	3 590 K€

2. L’AFFECTATION DES RESULTATS 2025 – BUDGET VILLE

Reprise et affectation des résultats

	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT	RESTES A REALISER
RECETTES exercice 2025	18 389 946,00 €	12 285 384,51 €	696 061,26 €
DEPENSES exercice 2025	15 347 014,76 €	5 800 848,85 €	9 695 767,06 €
Resultat brut exercice 2025	3 042 931,24 €	6 484 535,66 €	-8 999 705,80 €
Resultat exercice antérieur reporté	100 000,00 €	1 935 858,78 €	
RESULTAT NET EXERCICE 2025	3 142 931,24 €	8 420 394,44 €	

A	Section de fonctionnement – Résultat CFU 2025	3 142 931,24 €
B	Section d'investissement – Résultat CFU 2025	8 420 394,44 €
C	Résultat global de clôture exercice 2025	11 563 325,68 €

Considérant l'état des restes à réaliser N-1 s'établissant comme suit

D	Dépenses d'investissement - RAR fin 2025 à reporter au BS 2026	9 695 767,06 €
E	Recettes d'investissement RAR fin 2025 à reporter au BS 2026	696 061,26 €
F	Solde des restes à réaliser N-1 (E – D)	-8 999 705,80 €

Considérant le besoin de financement de la section d'investissement pour l'exercice :

G	Besoin de financement N-1 (B+F) (<i>besoin si résultat en rouge = négatif</i>) OU Excédent (en vert) de besoin de financement N-1 (B+F) (<i>résultat positif</i>)	-579 311,36 €
---	--	---------------

Proposition de reprise des résultats du CFU 2025 au BS 2026 comme suit :

Investissement Recettes

Article 001 – Résultat d'investissement reporté : 8 420 394,44 €

Investissement Recettes

Article 1068 – Excédent de fonctionnement capitalisé : 3 032 931,24 €

Fonctionnement Recettes

Article 002 – Résultat de fonctionnement reporté : 110 000,00 €

3. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026 – BUDGET VILLE

BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026 : SECTION DE FONCTIONNEMENT

Propositions de nouvelles inscriptions

SECTION DE FONCTIONNEMENT			Objet de l'inscription	DEPENSES	RECETTES
Charges de personnel (Chapitre 012)				50 000,00 €	0,00 €
Imputations			Objet de l'inscription	50 000,00 €	0,00 €
Code	Cpte	Libellé			
	64131	Rémunérations - Personnel non titulaire	Augmentation du taux horaire des assistantes maternelles (De mai à décembre 2026)	50 000,00 €	
Autres charges de gestion courante (Chapitre 65)				60 000,00 €	0,00 €
Imputations			Objet de l'inscription	60 000,00 €	0,00 €
Code	Cpte	Libellé			
	65736211	Budgets annexes et régies non dotés de la personnalité morale	Abondement de la subvention du foyer Marie-Hélène Foucart	60 000,00 €	
Résultat de fonctionnement reporté (Chapitre 002)				0,00 €	110 000,00 €
Imputations			Objet de l'inscription	0,00 €	110 000,00 €
Code	Cpte	Libellé			
FIN	002	Résultat de fonctionnement reporté (excédent)			110 000,00 €
			TOTAUX	110 000,00 €	110 000,00 €

BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026 : SECTION D'INVESTISSEMENT

Propositions de nouvelles inscriptions

SECTION D'INVESTISSEMENT		DEPENSES	RECETTES
Immobilisations corporelles (Chapitre 21)		72 000,00 €	0,00 €
Imputations		72 000,00 €	0,00 €
Cpte	Libellé		
2111	Abondement de crédits pour acquisition foncier résistance AN 328	49 000,00	
2188	Achats de fauteuils et mobiliers de bureaux pour plusieurs agents	10 000,00	
2188	Achats de buts	2 000,00	
2188	2 tondeuses et un souffleur pour les équipements sportifs	6 000,00	
2188	Achats de lits pour les dortoirs Coubertin et Jean Zay suite au passage du SDIS	5 000,00	
Immobilisations en cours (Chapitre 23)		2 381 619,88 €	0,00 €
Imputations		2 381 619,88 €	0,00 €
Cpte	Libellé		
2313	Remblaiement des lots ABCD Banane	200 000,00 €	
2313	Déplacement de la canalisation active pour la forêt urbaine	170 000,00 €	
2313	Suppression de la canalisation inactive (lots ABCD Banane)	100 000,00 €	
2313	Construction du groupe scolaire	1 911 619,88	
REPRISE DES RESULTATS 2025		9 695 767,06 €	12 149 386,94 €
	Restes à réaliser 2025	9 695 767,06	696 061,26
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		8 420 394,44
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		3 032 931,24
TOTAUX		12 149 386,94 €	12 149 386,94 €

4. CFU 2025 DU BUDGET DU FOYER MARIE-HELENE FOUCART

BALANCE GENERALE DU CFU 2025 DU BUDGET DU FOYER M-H FOUCART

4. 1 Présentation synthétique du compte financier unique 2025:

FONCTIONNEMENT	Résultats ex.antérieur	Réalisé	Restes à réaliser	Total
DEPENSES	1 679,37	390 206,46		391 885,83
RECETTES		391 523,02	0,00	391 523,02
RESULTATS	-1 679,37	1 316,56	0,00	-362,81

Déficit de fonctionnement

-362,81

INVESTISSEMENT	Résultats ex.antérieur	Réalisé	Restes à réaliser	Total
DEPENSES				0,00
RECETTES				0,00
RESULTATS	0,00	0,00	0,00	0,00

Résultat d'Investissement

0,00

B I L A N				
TOTAL +		1 316,56		-362,81
TOTAL -	-1 679,37		0,00	
RESULTATS DEFINITIFS 2025		-362,81	0,00	-362,81

BALANCE GENERALE DU CFU 2025 DU BUDGET DU FOYER M-H FOUCART

4. 2 Présentation Générale du compte financier unique 2025 – Etat IB1 du CFU :

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	0,00	471 179,37	471 179,37
	Recettes réalisées (1)	B	0,00	391 523,02	391 523,02
	Restes à réaliser	C	0,00	0,00	0,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	0,00	469 500,00	469 500,00
	Dépenses réalisées (1)	E	0,00	390 206,46	390 206,46
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	0,00	1 316,56	1 316,56
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	0,00	-1 679,37	-1 679,37
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	0,00	-362,81	-362,81
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	0,00	0,00	0,00
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	0,00	-362,81	-362,81

PRESENTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET DU FOYER M-H FOU CART

4. 3 Présentation du résultat de fonctionnement par chapitres (en €):

RECETTES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
PRODUITS DES SERVICES	173 271,13	170 000,00	175 013,16
IMPOTS ET TAXES			
DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	214 200,00	301 179,37	216 500,00
AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	0,87		9,86
ATTENUATIONS DE CHARGES	1 712,24		
PRODUITS EXCEPTIONNELS			
OPERATIONS D'ORDRE			
TOTAL RECETTES	389 184,24	471 179,37	391 523,02

TOTAL RECETTES	389 184,24	471 179	391 523,02
-----------------------	-------------------	----------------	-------------------

DEPENSES	CA 2024	Budget global 2025	CFU 2025
CHARGES A CARACTERE GENERAL	138 905,57	199 200,00	156 715,24
CHARGES DE PERSONNEL	251 958,86	270 000,00	233 489,97
ATTENUATIONS DE PRODUITS			
AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	2,16	300,00	1,25
CHARGES FINANCIERES			
CHARGES EXCEPTIONNELLES			
TOTAL DEPENSES REELLES	390 867	469 500,00	390 206,46

OPERATIONS D'ORDRE			
VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT			


TOTAL DEPENSES	390 866,59	469 500	390 206,46
-----------------------	-------------------	----------------	-------------------

Déficit de fonctionnement brut 2025	1316,56
Résultat reporté de 2024	-1679,37
Déficit de fonctionnement net 2025	-362,81

5. L'AFFECTATION DES RESULTATS 2025 et BS 2026 FOYER MARIE-HELENE FOUCART

BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026 : SECTION DE FONCTIONNEMENT

Propositions de nouvelles inscriptions

 FOYER - BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2026 : SECTION DE FONCTIONNEMENT ville-mainvilliers.fr			
B.S. 2026 : SECTION DE FONCTIONNEMENT		DEPENSES	RECETTES
(Chapitre 74) Dotations et participations			362,81 €
Article	Libellé		
74741	Participation communes membres du GFP		362,81 €
Résultat de fonctionnement reporté (Chapitre 002)		362,81 €	
Article	Libellé		
002	Résultat de fonctionnement reporté (déficit)	362,81 €	
TOTAUX		362,81 €	362,81 €

→ Ce budget ne comportant pas de section d'investissement, le résultat de fonctionnement est automatiquement repris au chapitre 002 (résultat de fonctionnement reporté – déficit en 2025) au sein du B.S. 2026.

Gwenaëlle BRISTIEL

De: Ramatoulaye DIOP
Envoyé: jeudi 18 juin 2026 16:22
À: CHANDAVOINE Valerie (28); RICHER Stephanie (28); laura.vicente; sylvie-1.leroux; BAUSSART Elodie (28); michel.balerzy; CLOAREC Alexia (28); benjamin.belliard; LUCEREAU Franck (28)
Cc: Isabelle BOUTICOURT; Régis MORANZONI; Luc BRUNET; Gwenaëlle BRISTIEL
Objet: DELIBERATIONS CFU 2025 VILLE+CFU 2025 FOYER+BS 2026 VILLE +BS 2026 FOYER + PAGES DE SIGNATURES BS VILLE ET BS FOYER
Pièces jointes: Délibération 2026-06-09 CFU Ville.pdf; Délibération 2026-06-10 CFU Foyer.pdf; Délibération 2026-06-11 BS Ville.pdf; Délibération 2026-06-12 BS Foyer.pdf; Pages BS Ville.pdf; Pages BS FMHF.pdf; Résumé de l'acte - 028-212802292-20260611-2025CFU-FOYER-BF.pdf; Résumé de l'acte - 028-212802292-20260611-2025CFU-VILLE-BF.pdf; Résumé de l'acte - 028-212802292-20260611-2026BS-FOYER-BF.pdf; Résumé de l'acte - 028-212802292-20260611-2026BS-Ville-BF.pdf

Bonjour,

Je vous prie de trouver en pièces jointes les documents budgétaires cités en objet pour le Budget principal Ville et le Budget annexe du Foyer Marie-Hélène FOUCART de Mainvilliers.

Vous trouverez également ci-joint les preuves de transmissions des flux en Préfecture.

Je vous ai envoyé via la passerelle de transmission Hélios les flux CFU 2025 VILLE, CFU 2025 Foyer, BS 2026 Ville et BS 2026 Foyer.

Vous en souhaitant bonne réception.

Pouvez-vous svp nous confirmer la réception de ces derniers sur Hélios ?

Par avance, je vous remercie de votre retour

Cordialement,

Ramatoulaye DIOP

Service Finances - Ville de Mainvilliers

02 37 18 56 40

Hôtel de Ville - Place du Marché
CS 31101 - 28305 Mainvilliers CEDEX

ville-mainvilliers.fr



Mainvilliers